



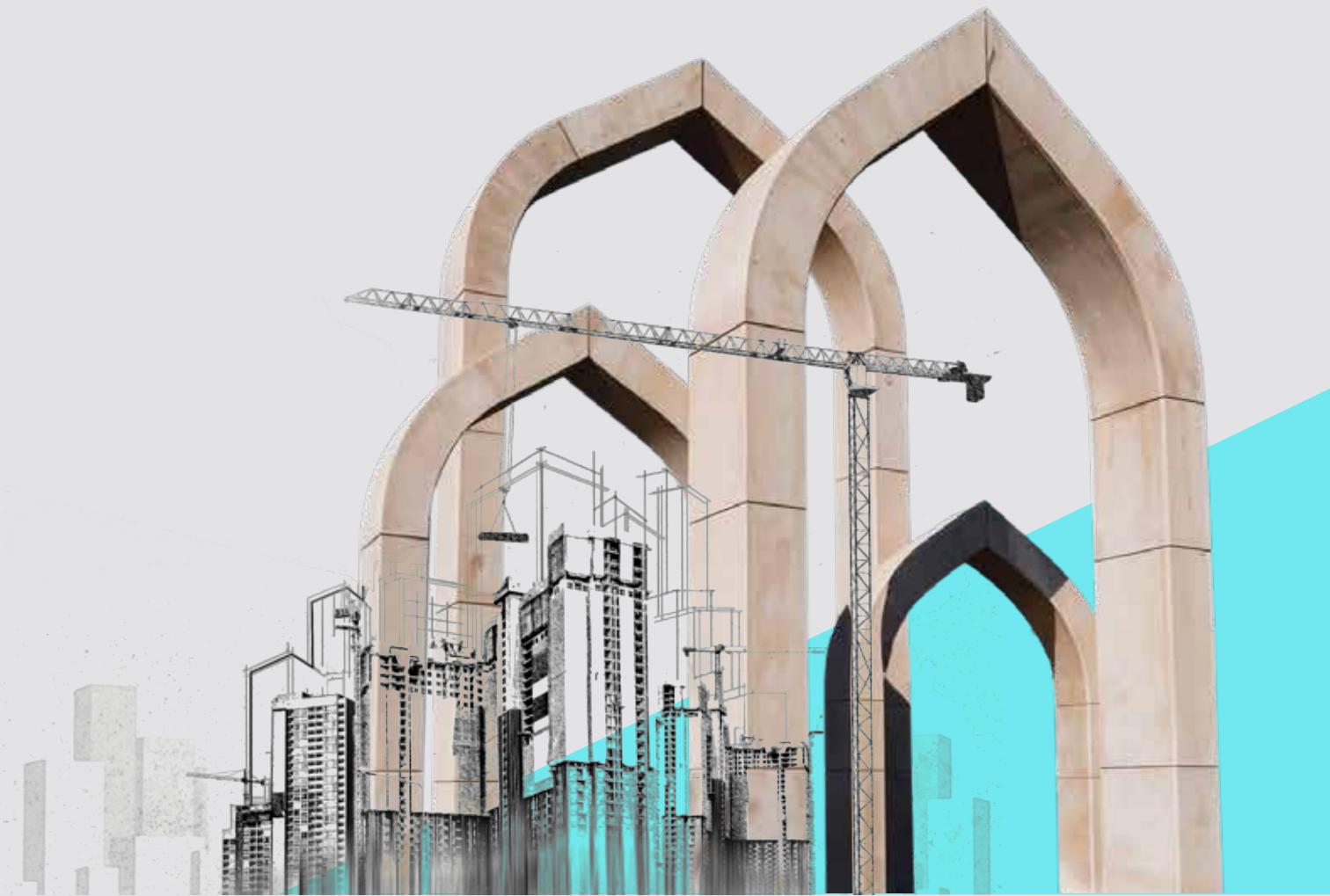
نرتقي بالرؤى،
ونرسم ملامح الأفق...

الملف التعريفي
للشركة





جذور راسخة في التراث
ننهض بها من قلب عجمان





بُنِيت بِرَؤْيَةٍ، وُصْفَت لِأَرْثٍ دَائِمٍ





مرحباً بكم في سكاي للمقاولات والصيانة العامة. أكثر من مجرد شركة إنشاءات، تسعى شركة سكاي للمقاولات والصيانة العامة إلى تقديم حلول هندسية ومقاولات مبتكرة تتسم بالجودة والأحترافية، وتتسم في بناء مستدام للمجتمعات التي نخدمها، كما نؤمن بأن الإبتكار هو مفتاح النجاح، وبالتالي نحن نركز على تطبيق أحدث التقنيات في كافة مجالات عملنا، بدءاً من التصميم والتنفيذ وصولاً إلى التشغيل والصيانة.



رسالتنا : هي أن تكون شركاء حقيقيين لعملائنا في تحقيق مشروعاتهم الطموحة، ونسعي باستمرار إلى تجاوز توقعاتهم من خلال تقديم مشروعات تتميز بالجودة العالية والدقة في الموعيد، ونركز على تحقيق التكامل بين التميز الفني وإحتياجات البيئة والمجتمع.



رؤيتنا



أن نكون في طليعة الشركات المحلية والعالمية في مجال المقاولات والهندسة، حيث نلتزم بتقديم حلول مبتكرة ومستدامة تلبي احتياجات عملائنا، مع الحفاظ على أعلى معايير الجودة والسلامة، نهدف إلى قيادة صناعة البناء والمقاولات في المنطقة والعالم من خلال القدرة على تنفيذ المشاريع العملاقة التي تعكس احترافية ومهارة فريدة .



مهمتنا

أن نقدم حلول إنشاء متكاملة تمزج بين الوظيفة والجمال والمتانة.

أن نبني علاقات طويلة الأمد مع عملائنا من خلال الشفافية والموثوقية والخدمة الاستثنائية.

أن تكون الشرك الموثوق به في التقدّم للأفراد والمؤسسات في دولـة المـارات وخارـجـها



خدماتنا

خدمات الإنشاءات الأساسية

الاستشارات والتخطيط

التصميم والهندسة

الأنظمة الميكانيكية والكهربائية والسباكية والتشغيل الآلي

أعمال التسطيب

الخدمات المتخصصة

٦٠٣٤٢١٠٩٤

خدمات البناء الأساسية

فيلا مجتمعية

تصميم وبناء فيلات مجتمعية تحقق الراحة والاتساع وتناسق أسلوب الحياة.

مبني تجاري

تُنشئ مساحات عملية وجاهزة للمستقبل تخدم الأعمال والمتاجر ومرافق الضيافة.

مستودع صناعي

مساحات تخزين أو تصنيع متينة وقابلة للتوسيع وفعالة للاستخدام الصناعي الشاق.

منزل تاون هاوس

مساحات سكنية متعددة الوحدات بتصميم عصري وأنيق وخطيط مدروس وتنفيذ عالي الجودة.

منزل من طابق واحد

منازل عائلية أحادية الطابق خالدة، بُنيت بعناية فائقة وتفوق معماري.





خدماتنا

الاستشارات والتحفيظ



استشارات

توجيهي استراتيجي من البداية إلى النهاية، يشمل الميزانية، والجدولة، والمواد، وتحليل المخاطر.

الفحص

فحوصات دقيقة للموقع وأعمال البناء لضمان الامتثال لأنظمة ومعايير السلامة.

إدارة المشروعات

تنسيق فعال للموارد والجدوال الزمنية وسير العمل لضمان إتمام المشروع بسلامة.



التوثيق

إدارة شاملة للتاريخ والموافقات والمعاملات القانونية لحفظ سير المشروع وفق الخطة.



خدماتنا

التصميم والهندسة

الهندسة المعمارية

تصاميم إبداعية وعملية تجمع بين الجمال، والوظيفة، والثبات الهيكلي.

الداخل والخارج

تخطيط وتنفيذ جمالي متكامل لتجميل المساحات الداخلية والخارجية.

حلول الهياكل الفولاذية

تصاميم فولاذية هيكيلية متينة ومرنة، مثالية للمشاريع الصناعية أو التجارية واسعة النطاق.

حلول الخرسانة

أعمال خرسانية احترافية للأساسات والأرضيات والبلاطات والتسلیح، مع قوّة هيكليّة عالیّة.

أعمال البلوك

خدمات تركيب بلوك دقیقة للجدران والفوائل والعناصر الإنشائیة.





الأنظمة الميكانيكية والكهربائية والسباكة والتشغيل الآلي



الأنظمة الميكانيكية والكهربائية والسباكة

أنظمة متكاملة تضمن الكفاءة والسلامة
والوظيفية لممتلكاته.

نظام التشغيل الآلي

أنظمة ذكية للإضاءة والمناخ والأمن توفر
الراحة وتقلل استهلاك الطاقة.





أعمال التشطيب

الألمنيوم والزجاج

تركيبيات عصرية ومتينة وأنيقة للأبواب والنوافذ والواجهات والفوائل.

التدفئة والتهوية وتكييف الهواء

أنظمة تدفئة وتهوية وتكييف موقرة للطاقة ومخصصة لأي مساحة.

أعمال الأسفف

أسقف مقاومة للماء والعوامل الجوية، باستخدام مجموعة واسعة من المواد والتشطيبات.

أعمال النجارة

أعمال خشبية مخصصة للأثاث، والخزائن، والتعزيزات الإنسانية، بحرفة عالية.

أعمال تكسية بالحجر

تشطيبات حجرية طبيعية ومصنعة للجدران والواجهات والأعمدة ذات طابع جمالي.

العزل المائي

حماية من التسربات، والرطوبة، والتلف الهيكلي لضمان الممتانة طويلة الأمد.

أعمال الدهان

خدمات طلاء داخلية وخارجية بتشطيبات ناعمة ومهنية وحماية تدوم طويلاً.





خدماتنا

الخدمات المعتمدة



حمام السباحة

مسابح مصممة حسب الطلب باستخدام مواد عالية الجودة وأنظمة ترشيح حديثة.

نظام إنذار الحرائق

تصنيع وتركيب أنظمة متقدمة لاكتشاف الحريق لضمان السلامة والامتثال.

إدارة الثروات

تخطيط استراتيجي للعملاء المستثمرين في العقارات أو مشاريع البنية التحتية.





مشاريعنا

سكاي للمقاولات بدأت مؤخراً رحلتها في عجمان والشارقة، وقد أجزت مشاريع مكتملة وتواصل التقدم في العديد من المشاريع الجارية. وهذه مجرد البداية - إذ يعكس نمو محفظتنا التزامنا بالجودة، ويدفعنا لتحقيق المزيد مع كل تحدٌ جديد. استكشف بعض مشاريعنا هنا، مع المزيد في الطريق.



مشروع فيلا خاصة

عجمان، الإمارات العربية المتحدة



تفاصيل المشروع

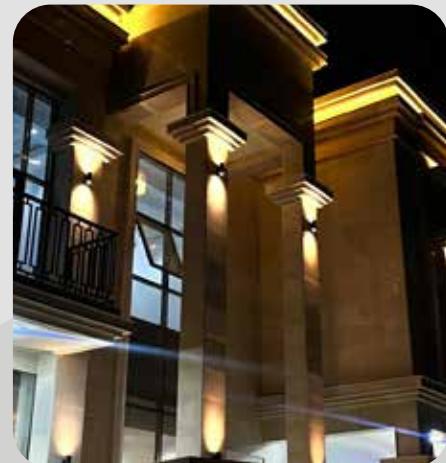
الرمز	:	٠٠
النوع	:	فيلا (طابق أرضي + ا)
مساحة البناء	:	٣٩٣٧ قدم مربع
الوقت المقدر	:	٨، شهرًا
مدة الإنجاز	:	٧، شهرًا
التاريخ	:	٢٠٢٤ مايو
قطعة أرض	:	عجمان - الإمارات العربية المتحدة

المشروع



مشروع فيلا خاصة

دبي، الإمارات العربية المتحدة





تفاصيل المشروع

الرمز	:	٠٣
النوع	:	المستودع
مساحة البناء	:	٤٤٩٩,٣١ قدم مربع
الوقت المقدر	:	٥ شهراً
مدة الإنجاز	:	٤ شهراً
التاريخ	:	٢٠٢٤ يونيو
قطعة أرض	:	عجمان - الإمارات العربية المتحدة



عجمان

المستودع



تفاصيل المشروع

الرمز	:	..٣
النوع	:	فيلا (أرضي + ٢)
مساحة البناء	:	٣٥٧٦.٤ قدم مربع
الوقت المقدر	:	٨، شهراً
مدة الإنجاز	:	جار التنفيذ
التاريخ	:	٢٠٢٤ نوفمبر
قطعة أرض	:	عجمان - الإمارات العربية المتحدة



عجمان

فيلا



تفاصيل المشروع

الرمز	: ٤٠٠
النوع	: فيلا (أرضي + ١ + سطح) × ٦
مساحة البناء	: ١١٧,٣ قدم مربع × ٦
الوقت المقدر	: ٨ شهراً
مدة الإنجاز	: ٨ شهراً
التاريخ	: ٢٠٢٤ أغسطس
قطعة أرض	: عجمان - الإمارات العربية المتحدة





تفاصيل المشروع

٠٠٠	:	الرمز
المستودع	:	النوع
٤٤٥٦,٣ قدم مربع	:	مساحة البناء
٦ شهراً	:	الوقت المقدر
٦ شهراً	:	مدة الإنجاز
يونيو ٢٠٢٤	:	التاريخ
عجمان - الإمارات العربية المتحدة	:	قطعة أرض



عجمان

المستودع



تفاصيل المشروع

الرمز	:	٧٠٧
النوع	:	فيلا (أرضي + ١ + سطح)
مساحة البناء	:	٤٧٧ قدم مربع
الوقت المقدر	:	٢٦ شهراً
مدة الإنجاز	:	١٢ شهراً
التاريخ	:	٢٠٢٤ مايو
قطعة أرض	:	عجمان - الإمارات العربية المتحدة

مشروع فيلا خاصة

عجمان، الإمارات العربية المتحدة





تفاصيل المشروع

الرمز	:	٠٨
النوع	:	فيلا (أرضي + ١)
مساحة البناء	:	٣٦٣٩,٣ قدم مربع
الوقت المقدر	:	١٢ شهراً
مدة الإنجاز	:	جار التنفيذ
التاريخ	:	٢٠٢٤ أكتوبر
قطعة أرض	:	عجمان - الإمارات العربية المتحدة



عجمان

فيلا



تفاصيل المشروع

الرمز	:	٩٠٠
النوع	:	مستودع + سكن للعمال
مساحة البناء	:	٧٠٠,٥٠ قدم مربع
الوقت المقدر	:	٧ شهرياً
مدة الإنجاز	:	٧ شهرياً
التاريخ	:	٢٠٢٤ يوليو
قطعة أرض	:	عجمان - الإمارات العربية المتحدة



عجمان

مستودع + سكن للعمال



تفاصيل المشروع

الرمز	:	١٢٣
النوع	:	المستودع
مساحة البناء	:	٤٨٤٠.٣ قدم مربع
الوقت المقدر	:	٧ شهراً
مدة الإنجاز	:	جار التنفيذ
التاريخ	:	٢٠٢٤ أكتوبر
قطعة أرض	:	عجمان - الإمارات العربية المتحدة

مشروع تجاري
عجمان، الإمارات العربية المتحدة



المشروع



عجمان

المستودع



لماذا نحن؟

الموثوقية التي تبني الثقة

نحن نفي بوعودنا التسليم في الوقت المحدد، والتواصل الشفاف، والجودة المتتسقة هي ركائز كل مشروع تتوا له.



شريك واحد لكل احتياج

من المخططات الأولية إلى اللمسات النهائية، خدماتنا الشاملة تعني أنك تحتاج إلى شريك واحد فقط، سكاي للمقاولات.



جودة لا تقبل المساومة

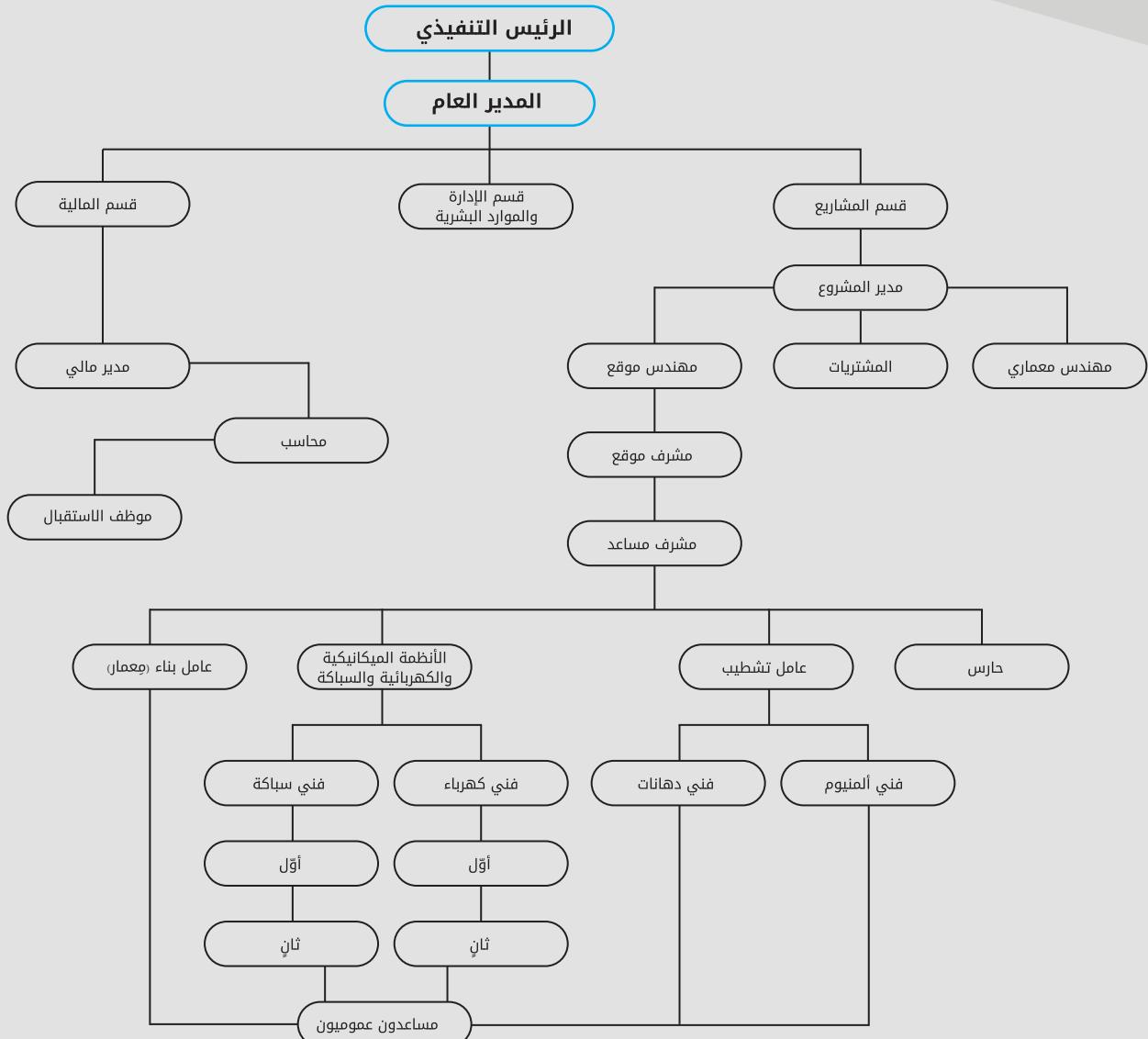
نستخدم أفضل المواد، وأحدث التقنيات، وكوادر ماهرة لضمان أن يدوم مشروعك طويلاً.



نهج محوره العميل

نستمع، ونتكيّف، وننقد برأيتك في المقام الأول. رضاك ليس مجرد هدف، بل هو ضماننا.







Government of Ajman



Department of Economic Development



Professional License / مهنية حصة

Regular License - 40104.Led.

ACCI No. 169122 3 of 3

رقم الرخصة: 117334 - License No.

رقم التسجيل: 201820328

License Details		Renew License / تجديد رخصة	Holder's Name / مالك الرخصة
Trade Name	SKY CONTRACTING AND GENERAL MAINTENANCE L.L.C	اسم التجارى - مكان المقاولات و السيارة العامة ذ.م.م	
Legal Form	Limited Liability Company	شكل التأمين - شركة ذات مسؤولية محدودة	
Issue Date	2026-03-19	تاريخ الاصدار	2023-03-22

Passport / رقم الجواز	Nationality / الجنسية	Manager Name / اسم المدير
6090219	فلسطين Palestine	عبدالرحمن مصطفى معاذ ABDALRAHMAN H M HAJJAJ
Passport / رقم الجواز	Nationality / الجنسية	Manager Name / اسم المدير
5185799	فلسطين Palestine	هالة عباس حسين أبو الحسين HALA O M ABUALHUSSAIN

الأنشطة	النوع
All Kind Building Projects Contracting	مشاريع مدنية وتجارية
Buildings Maintenance	صيانة المباني

عنوان البريد P.O. Box	تاريخ انتهاء مدة العقد Contract Expiry Date	اسم العقد/ Lessor/	العنوان / Address /
0	2026-01-10	MUHAMMAD SHAFIQ RANA -	مكتب رقم 03، جرف 3 Office No. 03, Jurf3

Voucher Date: 2025-03-18 | Voucher No: 30128732

Print Date: 2025-03-19 16:11:24

وثيقة التكريرية معدة وصادرة دون توقيع في دائرة التنمية الاقتصادية - عمان. لغرض اعتماد صحة البيانات الواردة في الرخصة يمكن مسحباركود
Approved electronic document issued without signature by the Department of Economic Development. To verify the license kindly scan the BarCode

www.EasyEngineering.net



GOVERNMENT OF SHARJAH
Economic Development Department



حكومة الشارقة
دائرة التنمية الاقتصادية

رخصة تجارية
Trading License



918963

License Details

تفاصيل الرخصة

Issue Date	25-02-2025	تاريخ الإصدار	License No.	918963	رقم الرخصة
Expiry Date	25-02-2026	تاريخ الانتهاء	Registration No.	912767	رقم السجل
سكاي للمقاولات والصيانة العامة م.م - فرع الشارقة ١					الاسم التجاري

Trade Name SKY CONTRACTING AND GENERAL MAINTENANCE L L C - SHJ. BR 1

Legal status Limited Liability Company
Branch for Local Company

شركة ذات مسؤولية محدودة

فرع شركة محلية

License Members

أطراف الرخصة

الحصص	الصفة	رقم الهوية / الجواز	الجنسية	اسم المستثمر	رقم المستثمر
Shares	Type	ID / Passport No	Nationality	Investor Name	Investor No
99.0 %	شريك Partner	784196770949590	فلسطين Palestine	هالة عوده مصطفى ابو الحصين HALA O M ABUALHUSSAIN	5019253
1.0 %	شريك Partner	784200050209160	فلسطين Palestine	عبدالرحمن حسن محمود حاج عبد الرحمن حسن محمود حاج ABDALRAHMAN H M HAJJA	5020858

المدير: عبد الرحمن حسن محمود حاج

أنشطة الرخصة: مقاولات بناء فنية خاصية

العنوان: الشارقة-المصلى/الشارقة-دوار الساعة مكتب رقم 702-22 طابق رقم 7 ملك مركز قمة السعادة للأعمال

الواتف المترافق: 0508628641

غير متاح: 0

البريد الإلكتروني: Skyconstructionuae@gmail.com



User Name

42381

رقم المستخدم

Printing Date 25-02-2025

نوع الطابعة

- This document is official. It doesn't need to be stamped or signed.

- To view license details please visit SEDD web site: www.sedd.ae

- It is prohibited to distribute advertisements in public places and residential areas.

- هذه الوثيقة رسمية ولا تحتاج لختم أو توقيع.

- التأكد من صحة البيانات بروابط موقع المزود: www.sedd.ae

- يمنع انتشار الإعلانات في الأماكن العامة والمناطق السكنية.

www.sedd.ae 80080000



ابداً الحديث، وابداً البناء



نستمع أولاً،
ثم نبني بهدف واضح.
حديث واحد قد يقود
إلى شيء استثنائي.

skycontracting.ae



سكاي للمقاولات والصيانة العامة

رقم ١٠، مبنى رنا، القطاع الشمالي،
المنطقة الصناعية الجرف ٣، عجمان -
الإمارات العربية المتحدة

الهاتف: +٩٧١ ٦ ٧٤٠ ٥٤٠
البريد الإلكتروني: info@skycontracting.ae
الموقع الإلكتروني: skycontracting.ae

/skycontracting